

Ž á d o s t o s o u h l a s p ř e d s t a v e n s t v a
k pronájmu bytu dle čl. 39 Stanov SBD Vyšehrad

Žadatel I	čl.č.	Žadatel II
Jméno a příjmení		Jméno a příjmení
Adresa bytu:		Bytem trvale:
č. bytu a vel. bytu		
Kontaktní adresa a telefon:		Zaměstnání a zaměstnavatel:

Podepsaný člen družstva a žadatel II žádají představenstvo družstva o schválení této dohody a o souhlas k pronájmu bytu - jeho části:

1. člen družstva umožní žadateli II užívání
 - a) části svého družstevního bytu, t.j. pokojů
 - b) svého družstevního bytu

a to z důvodů, které jsou uvedeny na druhé straně této žádosti. Spolužívání je dohodnuto na dobu od schválení této dohody představenstvem do nebo do konce doby, k níž dá představenstvo souhlas. Po tuto dobu budou spolu se žadatelem II užívat byt tyto členové jeho rodiny (jména a příbuzenský vztah):

Člen družstva bude po uvedené době užívat zbývající část bytu (doplňte podle toho, zda se jedná o pronájem bytu nebo jeho části).....
bude bydlet

2. Žadatel II bude platit členu družstva náhradu ve výši Kč měsíčně. Tato náhrada zahrnuje kromě úhrady spolužívání bytu tyto služby

3. Žadatel II se zavazuje dodržovat v plném rozsahu právní předpisy, které upravují užívání bytu a domovní řád a bere na vědomí, že v případě udělení souhlasu představenstva k této dohodě mu nevznikají vůči družstvu žádná práva, zejména mu nevzniká právo na přidělení bytu, o jehož užívání se jedná, a to ani v tom případě, že je nebydlícím členem SBD Vyšehrad.

4. Žadatel II se zavazuje do 7 dnů ukončit spoluužívání a byt vyklidit v případě, že družstvo z jakéhokoliv důvodu souhlas odvolá nebo z jakéhokoliv důvodu skončí členovi družstva členství v družstvu nebo právo k užívání předmětného bytu. Žadatel II si je vědom, že nemá právo na přidělení bytu ani náhradního ubytování.

5. Všechny povinnosti vůči družstvu, včetně placení poplatků za užívání bytu a za služby, popř. poplatku z prodlení bude nadále vykonávat výlučně člen družstva, který též přejímá odpovědnost za dodržování Stanov družstva, domovního řádu a jiných právních předpisů i za žadatele II a další členy jeho rodiny, jejichž spoluužívání se souhlas týká. Člen družstva nepřenechá svůj byt nebo jeho část k spoluužívání, dokud neobdrží písemnou zpráva představenstva o udělení souhlasu. V případě, že po uplynutí doby, na kterou bude souhlas udělen, by mělo dojít k prodloužení spoluužívání, podá člen družstva nejméně 1 měsíc předem představenstvu znovu žádost o souhlas.

6. Podrobnější odůvodnění žádosti o spoluužívání (nestačí-li místo, připojte zvláštní list):

V Praze dne:

**Podpis člena:
Podpis manželky:**

**Podpis žadatele II:
Podpis manželky:**

Ověření podpisů:

Provede obecní úřad, popř. notářství

Vyjádření zástupce samosprávy objektu k žádosti o souhlas k pronájmu:

V Praze dne: Podpis:

U p o z o r n ě n í:

1. Žádost musí být čitelně vyplněna, ověřeny podpisy a doplněna vyjádřením zástupce samosprávy družstevního objektu. Musí k ní být připojen útržek složenky o zaplacení manipulačního poplatku ve výši 2000,- Kč ročně.

2. Souhlas nebo nesouhlas představenstva bude sdělen písemně. Představenstvo může souhlas v odůvodněných případech předčasně odvolat.